

1/2026.

## JEGYZŐKÖNYV

Nagyrákos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által  
2026. február 5-én megtartott nyilvános képviselő-testületi ülésről

### NAPIREND:

1. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének tervezete
2. Rendezési terv módosításának előkészítése
3. Versenyképes Járások Program megvalósítása, szabályzatok előkészítése
4. Magyar Falu Program keretében benyújtandó pályázatok megtárgyalása
5. Közbeszerzési terv megtárgyalása
6. Egyéb aktuális ügyek

### HATÁROZATOK:

- |                  |  |
|------------------|--|
| 1/2026. (II. 5.) | Adósságot keletkeztető ügyletekről határozat   |
| 2/2026. (II. 5.) | Rendezési terv módosítása  |
| 3/2026. (II. 5.) | MFP Tanya- és falugondnoki szolgálat biztosításához személygépkocsi beszerzésére pályázat benyújtása |
| 4/2026. (II. 5.) | MFP Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztésére pályázat benyújtása         |
| 5/2026. (II. 5.) | Közbeszerzési terv elfogadása  |

### RENDELETEK

- |  |   |
|--|---|
| 1/2026. (II. 17.) önkormányzati rendelet | az Önkormányzat 2026. évi költségvetése |
|--|---|

## JEGYZŐKÖNYV

mely **készült** Nagyrákos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által a **2026. február 5-én** (csütörtökön) a nagyrákosi polgármesteri hivatal (Nagyrákos Alsószér 16.) hivatali helyiségében 17<sup>00</sup> órakor megtartott **nyilvános képviselő-testületi ülésről**.

### **Jelen vannak:**

- Németh Istvánné polgármester,
- Major Gábor alpolgármester,
- Kovács András,
- Szabó Tibor és
- Wind Ágnes képviselők.

### **Tanácskozási joggal meghívottként jelen vannak:**

- Tóth Jenő jegyző
- dr. Keserű Anett igazgatási ügyintéző, jegyzőkönyvvezető
- Varga Evelin pénzügyi ügyintéző

### **A lakosság részéről:** 2 fő

**Németh Istvánné** polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, és a testületi ülést megnyitotta. Ezt követően javaslatot tett a napirendi pontok elfogadására. A Képviselő-testület a napirendi pontokat 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül –, az alábbiak szerint fogadta el:

### **NAPIREND:**

1. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének tervezete
2. Rendezési terv módosításának előkészítése
3. Versenyképes Járások Program megvalósítása, szabályzatok előkészítése
4. Magyar Falu Program keretében benyújtandó pályázatok megtárgyalása
5. Közbeszerzési terv megtárgyalása
6. Egyéb aktuális ügyek

A napirend tárgyalása előtt **Németh Istvánné** polgármester beszámolt a két ülés között történt eseményekről.

Elmondta, hogy 2026. január 22-én megtörtént a közvilágítás korszerűsítésének műszaki átadása. Az első részlet kifizetésre került.

A Hungarikum pályázat keretében kérelmet nyújtottak be a jubileumi Völgyhídi Vásár megrendezésére, 2,5 millió Ft pályázati összeggel. (1.300.000 Ft fellépési díj, 300.000 Ft kézműves foglalkozások, bemutatók, színpad-, fény- és hangtechnika 900.000 Ft)

A Kós Károly Program kínált lehetőséget a tájházak közösségi programjainak és eseményeinek rendezésére, épületeik fejlesztésére 1.000.000 Ft erejéig, melyben hangosítóberendezés (620.000 Ft) és meszelésre, festésre, valamint szumentesítésre igényeltek támogatást.

Tájékoztatta a hallgatóságot, hogy a település lakója, Tóth Ferencné Major Ibolya 95 éves lett, ezen alkalomból köszöntötték. Végül sajnálatát fejezte ki, hogy életének 91 évében elhunyt a falu legidősebb férfi embere.

**Kovács András** képviselő az új közvilágítással kapcsolatos hibabejelentésről érdeklődik, mivel a vasúttól lefele már van kiégett a lámpa.

**Németh Istvánné** polgármester felajánlja, hogy szívesen továbbítja a felmerülő problémákat Németh Istvánnak, az üzemeltetőnek.

**Kovács András** képviselő kéri, hogy a hibajelentés lehetőségéről, elérhetőségéről a lakosság kapjon tájékoztatást. (Németh István: 06 20 936 36 15)

**Németh Istvánné** polgármester emlékeztette a hallgatóságot, hogy a közmeghallgatáson kérték Csárdaszerre hirdető kihelyezését. Javasolta, hogy a csárdaszeri buszváró északi oldalára az üres részre helyezzenek ki keretben egy parafatáblát.

**Kovács András** képviselő javasolta, hogy kezdeményezzenek falvak közötti összefogást a színpadfedés, színpadtechnika megoldására.

A képviselő-testület röviden tanácskozott.

## **1. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének tervezete**

**Németh Istvánné** polgármester ismertette az előterjesztést az *1. melléklet* szerinti tartalommal.

A képviselő-testület áttekintette a tervezetet.

**Németh Istvánné** polgármester javasolta a hóeltakarítás 500.000 Ft-ra módosítását. Majd a közvilágításra vonatkozó adatokról érdeklődött.

**Varga Evelin** pénzügyi ügyintéző tájékoztatta, hogy a közvilágítás átalánydíjas, ezért a májusi leolvasási adatok alapján realizálódik.

**Németh Istvánné** polgármester elmondta, hogy ma érkezett a közművelődési feladatok bértámogatásáról tájékoztatás, így az összbevétel változik.

**Szabó Tibor** képviselő a kistestű állatok ivartalanításáról érdeklődik, valamint a háziorvosi és fogorvosi rendelésről.

**Varga Evelin** pénzügyi ügyintéző tájékoztatta, hogy a felelős állattartás pályázati támogatás a maradványnál került feltüntetésre.

**Németh Istvánné** polgármester tájékoztatta, hogy a háziorvosi, fogorvosi ellátás ügyében a helyzet nem változott.

**Szabó Tibor** képviselő a TOP pályázatról ill. az alkalmi foglalkoztatásról érdeklődik.

**Szabó Tibor** képviselő a kamerarendszer kihelyezéséről kér tájékoztatást, úgy gondolja, hogy aggályos, hogy a napelemes megoldás nem fog megfelelően működni.

**Kovács András** képviselő a civil szervezetek részére nyújtható támogatásról érdeklődik.

**Varga Evelin** pénzügyi ügyintéző részletesen tájékoztatta a pályázati lehetőségről és az eljárás menetéről.

**Kovács András** képviselő javasolja, hogy következő évre tervezzék be.

**Szabó Tibor** képviselő is támogatja a civil pályázat kiírását. Nem elrugaszkodva, de minden évben tervezzék be, mivel nagyrákosiakat támogatnak ezzel.

**Varga Evelin** pénzügyi ügyintéző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a térítésmentes átadás megtörtént.

További kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezt követően szavazásra került sor. Először az adósságot keletkeztető ügyletekkel kapcsolatos határozati javaslatról szavaznak. A szavazást követően **Németh Istvánné** polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül –, az alábbi határozatot hozta:

**1/2026. (II. 5.) számú képviselő-testületi határozat:**

Nagyrákos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek e költségvetési évet követő három évre várható összegét a jegyzőkönyv 2. melléklete szerint állapítja meg.

**Határidő:** közlésre azonnal  
**Felelős:** Németh Istvánné polgármester

A határozat elfogadását követően **Németh Istvánné** polgármester szavazásra tette fel a költségvetési rendelet tervezetét. A szavazást követően megállapította, hogy Nagyrákos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül –, megalkotta:

**NAGYRÁKOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
1/2026. (II. 17.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT  
AZ ÖNKORMÁNYZAT 2026. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL  
(A rendelet szövege a jegyzőkönyv 3. melléklete)**

**2. Rendezési terv módosításának előkészítése**

**Tóth Jenő** jegyző ismertette az előzményeket, elmondta, hogy nem egyszerű a helyzet, mivel rendezési terv módosítást kezdeményeztek Horváth Róbert, a Nagyrákos 243 és 246 hrsz ,

valamint a belsőszéri út levétele ügyében. A módosítás elkészítésére Fercsák Ágnes ajánlatát fogadták el. Egyeztettek a tulajdonosokkal a költségviselés tekintetében.

Majd tájékoztatta a megjelenteket az Állami Főépítész leiratáról a jegyzőkönyv 4. melléklete szerint. Felhívta a képviselő-testület figyelmét, hogy eszerint a rendezési terv nem jogszabályszerű, belterületi ingatlan, de nincs a területre beépítési szabályozás. Kötelezik az Önkormányzatot ennek pótlására. A költségeket az Önkormányzat viseli. Egyszerűsített eljárást ajánlanak. Az eljárást az E-TÉR-ben kell megindítani, jelölni lehet az érintett területeket, így a két eljárás nem akadályozza egymást. A településtervező elkészíti az anyagot, s az Állami Főépítés tárgyalásos eljárásban jóváhagyja 2-3 hónap alatt. Kéri a képviselő-testület döntését az eljárás megindításáról.

**Kovács András** képviselő: A terület státuszát kell csak rendezni. Nem kell területenként kijelölni az építhető ingatlanok helyét. Nem azt kéri, hogy legyen kijelölve a lakóingatlan helye.

**Tóth Jenő** jegyző szerint ez az eljárás során derül csak ki. Javasolja, hogy kérjenek árajánlatot, főépítési feljegyzést.

További kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezt követően **Németh Istvánné** polgármester szavazásra tette fel a javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, az alábbi határozatot hozta:

#### **2/2026. (II. 5.) számú képviselő-testületi határozat**

Nagyrákos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Állami Főépítész véleményét elfogadja. Az előírt szabályozás előkészítéseként a településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan kiegészítő árajánlatot kér Fercsák Ágnes településtervezőtől. A tervezett módosítás tartalma a szabályozási terv kiegészítése a közterületnek nem minősülő területeken belül a telkek, területek kialakítására, beépítésére vonatkozó megállapításokat. Megbízta a polgármestert az árajánlat megkérésével.

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** Németh Istvánné polgármester

### **3. Versenyképes Járások Program megvalósítása, szabályzatok előkészítése**

**Tóth Jenő** jegyző tájékoztatta a hallgatóságot a Versenyképes Járások Program előrehaladásáról. Felhívta a képviselő-testület figyelmét a kamerarendszer szabályos használatára. Elmondta, hogy a hatályos adatvédelmi előírásoknak megfelelően a térfigyelő rendszer üzemeltetésével, a felvételek kezelésével, azaz az adatkezeléssel kapcsolatos szabályokat önkormányzati rendeletben kell rögzíteni. Javasolta, hogy a rendelet megalkotását a képviselő-testület a soron következő ülésén tűzze napirendre.

A képviselő-testület röviden tanácskozott.

#### **4. Magyar Falu Program keretében benyújtandó pályázatok megtárgyalása**

**Németh Istvánné** polgármester tájékoztatta a hallgatóságot, hogy megjelent a Magyar Falu Program pályázati kiírás. Ismertette az Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések keretében falubusz beszerzésére és a Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése keretében a belsőszéri út felújítására nyújtandó pályázatot. (5. melléklet)

**Major Gábor** alpolgármester felveti, hogy a csonka, köves utakat (pl. Horváth Lászlóék felé vezető út) tervezzék be. Minden évben félmillió forintot költenek rá, aztán az eső elviszi. Aszfaltburkolattal 25 évre meg lehetne oldani a problémát, ahelyett, hogy toldozzák-foltozzák.

**Németh Istvánné** polgármester nem ért egyet ezzel, mivel nagyon szűk az út.

**Tóth Jenő** jegyző kiegészíti azzal, hogy, ha aszfaltot szeretnének rátenni, akkor meg kell tervezetni (pl. geodéziai terv is szükséges), ez időigényes, egy engedélyes terv biztosan nem készül el a pályázat benyújtási határidejéig. Ráadásul a tervezés 500.000-600.000 Ft lenne, s nem biztos, hogy nyer a pályázat.

Ezt követően **Németh Istvánné** polgármester szavazásra tette fel a falubusz beszerzésére vonatkozó pályázati javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, az alábbi határozatot hozta:

#### **3/2026. (II. 5.) számú képviselő-testületi határozat**

Nagyrákos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Agrárminisztérium által meghirdetett Magyar Falu Program Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések című MFP-ÖTIFB/2026. kódszámú alprogramra "Tanya- és falugondnoki szolgálat, valamint mezei őrszolgálat biztosításához szükséges személygépkocsi beszerzése" című, MFP/ÖTIFB/2026/TFMÖSZ kódszámú kategóriára, meglévő falugondnoki busz cseréjére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázathoz szükséges dokumentumok beszerzésére, valamint a pályázat benyújtására.

**Határidő:** közlésre azonnal

**Felelős:** Németh Istvánné polgármester

Ezt követően **Németh Istvánné** polgármester szavazásra tette fel a Nagyrákos 391 hrsz-ú belsőszéri út felújítására javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, az alábbi határozatot hozta:

#### **4/2026. (II. 5.) számú képviselő-testületi határozat**

Nagyrákos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Agrárminisztérium által meghirdetett Magyar Falu Program Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése című MFP-TKVI/2026. kódszámú alprogram keretében a Nagyrákos 391 hrsz-ú Belsőszéri út felújítására.

**Határidő:** közlésre azonnal  
**Felelős:** Németh Istvánné polgármester

#### **5. Közbeszerzési terv megtárgyalása**

**Tóth Jenő** jegyző ismertette az előterjesztést a jegyzőkönyv 6. *melléklete* szerint.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezt követően **Németh Istvánné** polgármester szavazásra tette fel a javaslatot. A szavazást követően megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül -, az alábbi határozatot hozta:

#### **5/2026. (II. 5.) számú képviselő-testületi határozat**

Nagyrákos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete napirendre tűzte, és megtárgyalta az Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervére vonatkozó előterjesztést, és a tervet a 6. *melléklet* szerinti tartalommal elfogadta.

**Határidő:** közlésre azonnal  
**Felelős:** Németh Istvánné polgármester

#### **6. Egyéb aktuális ügyek**

**Lakossági hozzászóló** (Takács Imre) tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a szattai út és a nagyrákosi kultúrház felújítására költségvetési igénylést nyújtottak be a parlamentbe. Továbbá javasolja, hogy a *bőrút* nézzék meg, járják be, a korlát ki van borulva, balesetveszélyes. Jelzi, hogy a könyvtár kéménye is javításra szorul ill. javasolja a hivatal festését.

**Tóth Jenő** jegyző tájékoztatta, hogy Szatta Község Polgármestere minden évben jelzi a szattai út problémáját a Magyar Közút Nonprofit Zrt. felé, azonban eredménytelenül, mivel nincs rá keret.

**Németh Istvánné** polgármester véleménye szerint a szattai úttal kapcsolatosan az a félelem, hogy, ha jobb lesz az út, nagyobb lesz a forgalom is. Majd tájékoztatta, hogy a hivatal festését tervezik, azonban nagyobb a baj, a cserépkályha okozza a problémát, először azt kell orvosolni. Valamint a két cidrusfát is ki kell vágni.

Mivel több napirendi pont, kérdés, hozzászólás nem volt **Németh Istvánné** polgármester az ülést bezárta.

K. m. f.

  
**Németh Istvánné**  
polgármester



  
**Tóth Jenő**  
jegyző